

Gistrup Beboerforening

Referat fra generalforsamling den 23. marts 2017

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab.
4. Indkomne forslag (skal være formanden i hænde senest 1. februar).
5. Fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.
7. Valg af revisor og suppleant.
8. Eventuelt.

Ad. pkt.1: Valg af dirigent

Harry Lahrmann blev enstemmigt valgt

Ad. pkt. 2: Formandens beretning

- I forbindelse med det nære samarbejde med Samrådet har vi begyndelsen af året afholdt fælles bestyrelsesmøder. I nogen sammenhænge var det både praktisk og givende. I andre sammenhænge måtte vi konstatere, at det alligevel var u hensigtsmæssigt.
- Stor tak til Team Gistrup, som er et plus for Gistrup by. Også i 2016 kunne blev der løst opgaver, som enklest løses ved en fælles indsats. Der skal lyde tak til medlemmerne af Team Gistrup for beredvilligt at være med.
- Tak til Beboerforeningens mangeårige depotbestyrer Erik Melgård, der har forvaltet udlån foreningens trailer og øvrige redskaber. Man kan efterhånden leje en trailer for næsten ingen penge. Derfor har bestyrelsen besluttet, at det med en forventet forestående større reparation af traileren næppe vil forsvarligt at investere i en ny trailer. Som en beskeden tak for Erik Melgaard mangeårige virke har bestyrelsen besluttet at overdrage redskaberne til Erik. Punktet med udlån vil blive fjernet fra foreningens hjemmeside.
- Foreningens hjemmeside er nu suppleret med Facebook og benyttes heldigvis ganske meget. Der er tilsyneladende god respons på dette tiltag. Kommunikation med vore medlemmer er til enhver tid et must. Bestyrelsen vil ansøge AKA puljen om støtte til yderligere forbedringer.
- Hjertestartere og hjerteløbere. På vores Facebook/hjemmeside har vi bedt om information om, hvor der findes hjertestartere i Gistrup. Vi har fået besvarelser, også synlige på Facebook, men intentionen med spørgsmålene er at undersøge, om der kan være basis for at gå et skridt videre og arbejde på at etablere en hjerteløber ordning i Gistrup.
- Julebelysningen var i år fuldstændig perfekt. Alt blev hængt op i godt tid. Alt virkede og med stor glæde kunne foreningen i år også konstatere en fin opbakning fra de erhvervsdrivende med hensyn til økonomiske bidrag til ophængning og nedtagning.

- Vore basisbeslag på lysmasterne kan også bruges til vores flag. I samarbejde med LKB er der anskaffet et stort antal flag. I første omgang har vi flag til udsmykning af Hadsundvej på strækningen fra rundkørslen og frem til Gistruphallen. Der er sonderinger i gang for at forøge antal af lamper til julebelysningen og ligeledes antallet af flag. Således har vi over for Gistrup Menighedsråd fremsat et forslag om en fælles indsats for at kunne ophænge såvel lys som flag hele vejen fra rundkørslen og frem mod Gistrup Kirke. Beboerforening og Samråd arbejder sammen om at indsende ansøgning om udbygning af flagudsmykningen til AKA-puljen i Aalborg Kommune
- Det har undret Gistrup Beboerforening og samrådet, at Aalborg Kommune konsekvent giver afslag på ansøgninger fra Gistrup. I mange sammenhænge giver Aalborg støtte til omegnsbyerne. I alt 28 mio. kr. er der afsat til projekter i 11 omegnsbyer af samme størrelse som Gistrup fx Klarup og Storvorde. Ligeledes er der årligt afsat 1,5 mio. kr. til AKA-puljen. Det betragter Beboerforeningen og Samrådet som en udfordring....
- Skilte til vore Seværdigheder. Vi har haft en forespørgsel inde hos Stadsgartneren om en bedre skiltning omkring vore lokale attraktioner og især mindsten. Den sag står åben og er uafsluttet. Der er begrundet håb om at komme videre i samarbejde med naturvejledere og skovens folk.
- Aalborg kommune vil gerne have udbredt kulturelle aktiviteter til omegnsbyerne. Der er stillet et økonomisk tilskud i udsigt. I den sammenhæng kan nævnes den flotte aften, vi kunne opleve i SparEs i 2016, hvor to dygtige kunstnere indviede de fremmødte i Storm P's liv og levned og tog os med til nogle musikalske højdepunkter i den sammenhæng.
- Gistrup Beboerforening har om nogen været med til informere om en mulig ændring af anvendelsen af arealerne ved SparEs. Vi har informeret om dette ved flere lejligheder også som optakt til generalforsamlingerne. LKB og Gistrup skole har tilsvarende orienteret beboere i Gistrup om, at skole og boldklub ville have stor gavn af nye kunstgræsbaner nærmere omklædningsfaciliteterne i Gistruphallen og skole. Alt dette sammenholder beboerforeningen naturligvis med spørgsmålet om, hvad der vil kunne etableres på boldbanerne ved SparES i tilfælde af, at banerne ikke længere skulle anvendes til fodbold. Det, vi hører, er et behov for mindre boliger for den ret store kreds af beboere, der på et tidspunkt måtte ønske at afhænde et større parcelhus, og som fortsat ønsker at bo i dejlige Gistrup. Ligeledes kan der være behov for "begynderboliger" til unge førstegangskøbere.
- Beboerforeningen har hørt og lytter til disse velbegrundede ønsker og kan se en mulighed for at nogle af disse ønsker vil kunne føres ud i livet på Spar Es arealet. Det skal naturligvis ske med respekt for at bevare det grønne image af en skøn haveby som Gistrup.
- SparEs er ikke længere nyt. Det kan ikke betale sig at reparere på det. I forbindelse med ændret anvendelse af arealerne ved SparEs er der åbnet mulighed for etablering af et forsamlingshus – måske ved hallen, hvor evt. parkering og støjgener kan elimineres.
- I Gistrup savnes virkelig et sted, hvor der foruden mødeaktiviteter også kan være plads for private sammenkomster, afholdelse af reception eller lignende. Gistrup Beboerforening har

sammen med Samrådets bestyrelse udført et stort forudgående arbejde for at beskrive hvilke krav, man med rimelighed kan opstille til en afløser for det gamle hus SparEs.

- Beboerforeningen har på det seneste på en given foranledning i samarbejde med Samrådet protesteret mod en foreslået bebyggelsesprocent på 60 i den nordøstlige del af Gistrup på et areal, hvor der tænkes opført boliger til afløsning for en erhvervsvirksomhed. Vi er bange for at en voldsom fortætning af bebyggelsen kan danne præcedens.
- Beboerforeningen vil aktivt søge at holde Gistrup som fortsat attraktiv by, hvor hverken tilladt byggehøjde eller bebyggelsesprocent overskride de normer, der for nuværende er kendt i kommuneplanen. Ingen kan være interesseret i, at dispensation til hverken kommune- eller lokalplan kan forårsage, at man i Gistrup skal vågne op til en nabobebyggelse på over 10 meters højde med frit indkig eller til en nabobebyggelse, hvor bebyggelsesprocenten stort set er så høj, at grønne friarealer er reduceret til næsten ingenting.
- Arbejde for optimale trafikale forhold. Hvordan bliver den trafikale situation, når Egnspanvej omsider åbner? Hvordan bliver den kommende bustrafik til og fra Gistrup, når +bussen kommer? Kan man køre direkte fra Gistrup med bus til det nye hospitals hovedindgang? Kan man forvente en bedre cykelsti fra Gistrup op mod hospitalet? Disse spørgsmål har Beboerforening og Samråd allerede rejst over for repræsentanter for Aalborg Kommune.
- På generalforsamlingen sidste år garanterede vi at holde fokus på disse forhold. Vi har holdt vore løfter Der har været afholdt møder såvel her i Gistrup som på Stigsborg Brygge, hvor vi har forfægtet relevante synspunkter set fra Gistrup og opland.
- Der har været møde på det nye hospital, hvor vi har fået en orientering om projektets varighed og om planer for adgangsveje og parkering med videre. Alt dette har naturligvis været udgangspunkt for vor dialog om den fremtidige trafikale helhed. Som resultat af vort møde hospitalet vil der hen over forår/sommer komme en invitation til alle om besøg/orientering ved det nye hospital.
- I årsberetningen skal det nære samarbejde med Gistrup Samråd stærkt fremhæves. Det har været en styrke for begge parter, at det nære sammenhold bevidner såvel kraft som engagement i de forhold, hvor det har været nødvendigt at kunne påpege det.
- Afslutningsvis skal der lyde en stor tak til bestyrelsens medlemmer for et godt og engageret foreningsår, hvor vi føler, at vi arbejder for at skaffe gode løsninger for Gistrup.

Ad. pkt. 3: Fremlæggelse af revideret regnskab

Kasserer Birgitte Gregersen gennemgik efterfølgende årets regnskab, hvor der som følge af overtagelsen af julebelysningen sidste år var kommet flere penge i kassen. Udgifterne er til gengæld kommet i år. Derfor ender regnskabet med et underskud på ca. 13.000 kr. Alligevel er der en formue på 46.000 kr. Der er således noget at tære på, men udgifterne til julebelysning bliver ikke mindre. Kontingentindtægten skal derfor gerne bringes i vejret.

Birgitte beklagede, at regnskabet ikke var forelagt revisor, men kunne garantere, at "pengene passede".

Ad. pkt. 4: Indkomne forslag
Der var ikke indkommet forslag

Ad. pkt. 5: Fastsættelse af kontingent
Kontingent fastsættes til 100 kr. incl. 25 kr. til julebelysning.

Ad. pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer (7) og suppleant
Anker, Karl, Claus, og John var ikke på valg. Der var genvalg til Birgitte Gregersen. Der var efterfølgende nyvalg til Hanne Jensen. Bestyrelsen blev bemyndiget til at supplere sig yderligere med et bestyrelsesmedlem.

Som suppleant valgtes Jette Højer.

Ad. pkt. 7: Valg af revisor
Der var nyvalg af Jørgen Pihl
Som revisorsuppleant valgtes Karl Jensen

Ad. Evt.
Her var emner som Egnspanvej og Busbetjening til Gistrup til debat.

Gistrup, den 25. april 2017/Anker Lohmann-Hansen